

cuenca de pamplona



Los vecinos recibieron ayer con satisfacción las llaves de sus viviendas. FOTO: JAVIER BERGASA

# Recibimiento institucional a las 46 VPO de Larcovi en Noáin

LA PROMOCIÓN SE HA DESTINADO A VECINOS DE LA LOCALIDAD, EN SU MAYORÍA JÓVENES

El Gobierno tiene pendientes en el municipio alrededor de 220 viviendas protegidas, la mitad para los sindicatos

**ANA IBARRA**

NOÁIN. El alcalde del Ayuntamiento de Noáin, Miguel Elizari, acompañado por el consejero de Vivienda José Andrés Burguete, y el delegado en Navarra de la empresa constructora Larcovi, Guillermo Echavarren, presidieron ayer el acto de inauguración de las 46 viviendas de protección oficial que se han promovido en el nuevo sector residencial situado a la entrada del municipio. Concretamente, la promoción de la cooperativa Olazalar se localiza entre las calles Travesía de Aoiz y Merindad de Tudela y en su estrecho estuvieron presentes los 46 adjudicatarios, todos ellos jóvenes vecinos de Noáin, que recibieron ayer las llaves de sus viviendas, un proyecto que ha tardado más de diez años en ver la luz. Las dificultades que ha tenido el Ayuntamiento para la ordenación de los terrenos afectados por las servidumbres del aeropuerto supuso la modificación del proyecto y la reubicación del ámbito. Echavarren destacó la "alta calidad" de las viviendas y elogió el esfuerzo del Ayuntamiento por favorecer vivienda protegida en un emplazamiento "privilegiado", reconoció el alcalde, con fachada a la calle Real.

Noáin, en proceso de revisión de su crecimiento urbanístico, ha agotado su Plan Municipal del que sólo quedan por desarrollar alrededor de 220 viviendas protegidas a cargo del Gobierno foral, propietario de terrenos en las unidades B-3 y B-4 (unas 580 viviendas). Se trata de la parcela situada junto al hotel y en la proximidad al Parque de los Sentidos.

El consejero de Vivienda reconoció ayer que una de las promociones está en fase de proyecto (la más cercana a Larcovi) y la segunda se ofrecerá a los sindicatos para cumplir el compromiso que el Gobierno

anterior firmó con UGT y CCOO para asignar un número determinado de viviendas.

La promoción ha supuesto una inversión de cinco millones de euros, según Larcovi, y todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero, y su precio de venta se ha situado entre los 105.000 euros

## Objetivos en vivienda social

El titular de Vivienda José Andrés Burguete aseguró ayer que su departamento cumplirá en esta legislatura los objetivos marcados para la calificación de 13.000 viviendas protegidas. Recordó así que entre el años 2002 y 2005 se han calificado un total de 9.163 viviendas protegidas, y destacó que el Gobierno viene colaborando con las entidades locales para la revisión de sus planes municipales para el desarrollo de nuevas promociones de vpo, además de haber posibilitado la compra de suelo (Guenduláin). Hasta final de año no saldrá una nueva convocatoria de promoción pública de vivienda. Según el Ejecutivo foral, para esta promoción se han destinado un total de 500.000 euros. En Noáin quedan pendientes más de 220 viviendas protegidas, de las cuales alrededor de la mitad serán para los sindicatos y el resto entrarán dentro del baremo único que ha aprobado el Gobierno foral de modo que no tendrán prioridad los vecinos del Valle, como ha ocurrido hasta ahora. La población de Noáin que sobrepasa los 5.000 habitantes alcanzará los 7.000 una vez que culminen sus planes de expansión. >A.I.

para las viviendas de dos dormitorios y los 119.000 para las de tres, según los módulos establecidos para vivienda protegida en el 2003. Según indicaron responsables de la firma constructora, durante el año pasado Larcovi promovió 1.780 viviendas en Navarra y entregó 366, de las cuales 272 fueron protegidas.

El alcalde destacó que al Ayuntamiento le quedan los aprovechamientos urbanísticos que le corresponden en las más de 140 viviendas libre tasadas en fase de ejecución (Área 4), unas 46 viviendas. "Y las nuestras serán para los vecinos de la localidad", precisó. Por otro lado, están pendientes de construir 24 dúplex y 14 libre tasadas (Área 4) de las 1.500 contenidas en el último plan, la mayoría en Noáin y con más del 30% protegidas (anteriores a la ley foral que obliga al 50%). Respecto al nuevo plan, en fase de tramitación, dejó claro que el crecimiento se localizará en los pueblos del valle: "Plantaremos un desarrollo sostenible para los próximos seis o siete años siendo solidarios con las necesidades de la Comarca".

**GUARDERÍA NUEVA** Precisamente la llegada de población "muy joven" al municipio hace necesario reforzar determinados servicios como el 0-3 años. En este sentido, el Ayuntamiento pretende abordar la construcción de una escuela infantil que pueda estar operativa para el curso 2007-2008. El nuevo edificio contará con unas 70 plazas, se erigirá sobre una parcela dotacional en la nueva urbanización que se construye en el área 4 del pueblo, frente a la A-15 y la carretera nacional Pamplona-Jaca. El Ayuntamiento redactará este año el proyecto y destinará 750.000 euros a su ejecución. La previsión es destinar una partida de unos 30.000 euros en los presupuestos de este año para redactar el proyecto y las obras ejecutarlas durante el año 2007, de tal manera que el nuevo centro de 0 a 3 años estaría en funcionamiento en el curso 2007-08. Noáin cuenta en la actualidad con un único centro de titularidad privada dependiente de la orden religiosa de Nuestra Señora de Leuca.

## ELORZ APLAUDE QUE EL GOBIERNO DESCARTE UBICAR ALLÍ EL MATADERO

El PSIS aprobado posibilita 2,11 millones de m<sup>2</sup> sin la Ciudad de la Carne

NOÁIN. El alcalde de Noáin Valle de Elorz, el regionalista Miguel Elizari, aplaudió ayer la decisión del Gobierno foral de declarar el Plan Sectorial de Incidencia Supramunicipal (PSIS) el proyecto de desarrollo del Área de Actividades Económicas del Valle de Elorz. Este nuevo polígono, que tendrá una superficie de 2,11 millones de metros cuadrados y un presupuesto de 60,77 millones de euros, no incluirá la denominada Ciudad de la Carne, tal y como se había previsto en un principio. El Área prevista se ubica en la zona sureste de la Comarca de Pamplona, entre la carretera N-240 (Pamplona-Jaca) y la ladera norte de la Sierra de Alaiz. La parcela mínima será de 800 metros cuadrados para los usos industriales y polivalentes, y de 2.000 metros para las actividades empresariales. El Gobierno anunció que los costos de urbanización serán de 37,49 millones de euros y la adquisición de los terrenos e indemnizaciones ascenderán a 23,27, por que el presupuesto total del Área de Actividades Económicas ascenderá a 60,77 millones de euros. Según el alcalde, "ni el Ayuntamiento ni los concejos queríamos esta infraestructura porque su proximidad a los núcleos urbanos hipoteca el crecimiento del valle, y más habiendo opciones en otros ayuntamientos que sí lo querían". Al parecer, el emplazamiento más sólido en estos momentos para el matadero y empresas cárnicas es Legarda. >A.I.

## EL TAN ANULA LAS AYUDAS A VARIOS COLECTIVOS LOCALES

Atiende el recurso de alzada interpuesto por la edil de UPN María Estévez

BARAÑÁIN. El Tribunal Administrativo de Navarra ha estimado el recurso de alzada que interpuso la concejala regionalista María Estévez García contra los acuerdos adoptados hace un año por el Ayuntamiento de Barañáin en Junta de Gobierno. Concretamente, el pasado 4 de febrero del 2005 el equipo de gobierno aprobó conceder diferentes subvenciones a varios colectivos locales: Haizea Kultur Elkartea para organizar los carnavales (151 euros), la Apyma Aritza para actividades extraescolares (25.273 euros), 4.500 para la Apyma Lur Gorri para el Barnetegi, y 1.500 para la apyma de Los Sauces para el mismo fin. La edil alegó que el reparto de ayudas vulneraba los principios de "publicidad, igualdad y congruencia", solicitando su nulidad.

El TAN entiende que las ayudas fueron concedidas contra los informes emitidos previamente por secretaria e intervención, en los que se ponía de manifiesto "su ilegalidad por quiebra de los requisitos de publicidad e igualdad exigidos por la Ley Foral de Administración Local de Navarra". Dichos informes fueron "ignorados por la Junta de Gobierno". Recuerda el tribunal administrativo que la concesión y gestión de subvenciones debe sujetarse, según la normativa foral, a los principios de publicidad, igualdad de trato y congruencia entre los medios y fines que las justifiquen". >A.I.

AVISOS

**Ayuntamiento de Pamplona**

---

**PRESIDENCIA**  
**Confección de una lista de aspirantes de diplomado en Trabajo Social. Fecha de examen**  
 El primer ejercicio se realizará el día 9 de abril de 2006, a las 10 horas, en la Universidad Pública de Navarra, campus de Arrosadía s/n, Pamplona (aulas 111 a 118). Los aspirantes deberán acudir provistos del DNI y bolígrafo.

**Convocatoria para la provisión, mediante oposición, de una plaza de psicólogo. Fecha de examen**  
 El primer ejercicio de la oposición se realizará el día 13 de mayo de 2006, a las 10 horas, en el aula nº 114 de Universidad Pública de Navarra, campus de Arrosadía s/n, Pamplona. Los aspirantes deberán acudir provistos del DNI y bolígrafo.

**Convocatoria para la provisión, mediante oposición, de tres plazas de veterinario. Fecha de examen**  
 El primer ejercicio de la oposición se realizará el día 6 de mayo de 2006, a las 9.30 horas, en el aula nº 121 de Universidad Pública de Navarra, campus de Arrosadía s/n, Pamplona. Los aspirantes deberán acudir provistos del DNI y bolígrafo.

**MÁS INFORMACIÓN: TELÉFONO 010 WWW.PAMPLONA.ES**